

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinària
Data: 30 de gener de 2023
Horari: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

Manuel Galán Massanet,	batle
Maria Bel Llinàs Pastor,	regidora
Antonio Bonet Company,	regidor
Maria Isabel Nieto Sepúlveda,	regidora
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Manuel Rocha Barrientos,	regidor
Sebastián Carrió Dalmau,	regidor
Ana María Comas Delgado,	regidora
Immaculada Moreno Mayal,	regidora
Maria Pastor Gelabert,	regidora
Juan Lliteras Espinosa,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteix:

Jeroni Esteva Alzamora, regidor

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 28 de novembre de 2022.
2. Aprovació inicial, si s'escau, de la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà: establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada.
3. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal del Partit Popular per a la millora dels Serveis Ferroviaris de Mallorca.
4. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2022 i de dia 11 de gener de 2023.
5. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 28 de novembre de 2022

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de 28 de novembre de 2022, de la qual se n'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si

s'escau.

Els reunits acorden, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 28 de novembre de 2022.

2. Aprovació inicial, si s'escau, de la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà: establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Antecedents de normativa urbanística municipal

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT TERME MUNICIPAL D'ARTÀ. El planejament urbanístic general vigent del municipi d'Artà es troba contingut a la Revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi d'Artà, aprovada definitivament, amb prescripcions, en data de 28 de maig de 2010, per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric. Aquest acord es publicà al BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010 (correcció d'errors BOIB núm. 94 de 22 de juny de 2010).

MODIFICACIÓ PUNTUAL 1 DE LES NS. Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió ordinària de 25 de juny de 2013, acordà l'aprovació definitiva de la modificació d'usos detallats del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, del Camp de Futbol Ses Pesqueres d'Artà i del Poliesportiu Cap Ferrutx de la Colònia de Sant Pere (modificació núm. 1 de les NS). Aquest acord es publicà en el BOIB núm. 97, d'11 de juliol de 2013.

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de dia 30 d'octubre de 2015, acordà L'APROVACIÓ DE COMPLIMENTACIÓ DE LES PRESCRIPCIONS imposades en l'Acord d'aprovació definitiva de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà.

MODIFICACIÓ PUNTUAL 2 DE LES NS. NA PATI. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 29 de setembre de 2017, va adoptar l'acord d'aprovació definitiva de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament d'Artà, relativa al canvi parcial de l'ús del "Sistema general en sòl rústic d'aparcament na Pati" a "equipament sanitari".

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de dia 29 de març de 2019, acordà APROVAR DEFINITIVAMENT L'ORDENACIÓ DEL SECTOR MOLÍ D'EN REGALAT del nucli de la Colònia de Sant Pere, que va ser exclòs transitòriament de l'aprovació definitiva de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà de 28 de maig de 2010.

MODIFICACIÓ PUNTUAL 3 DE LES NS. El Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió ordinària de dia 25 de gener de 2021, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, va adoptar l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3 de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal, consistent en l'ampliació del SG EDAR de la Colònia de Sant Pere (2a aprovació inicial). Actualment, aquesta modificació es troba en tramitació, pendent de la seva aprovació provisional pel Ple municipal.

MODIFICACIÓ PUNTUAL 4 de les NS. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 30 de juliol de 2021, va adoptar l'acord d'aprovació definitiva de la modificació puntual núm. 4 de les Normes subsidiàries del terme municipal d'Artà, relativa a l'admissió de l'ús funerari en el polígon industrial.

REDACCIÓ DE L'INSTRUMENT DE MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT

L'Ajuntament d'Artà va encarregar a l'empresa Gestió d'Anàlisi Ambiental i Territorial (GAAT) la redacció de la documentació necessària per iniciar la tramitació de la modificació puntual 5a de les NS del terme municipal d'Artà, per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada, redactada en data 27 de setembre de 2022 i comprensiva de la següent documentació:

- Memòria justificativa de la modificació puntual 5a de les NS d'Artà per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris per a equipaments comunitaris de titularitat pública situats en zones d'edificació aïllada.
- Estudi ambiental estratègic simplificat de la modificació puntual 5a de les NS d'Artà per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris per a equipaments comunitaris de titularitat pública situats en zones d'edificació aïllada.

En data 23 de desembre de 2022 s'ha remès a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la sol·licitud de tramitació d'avaluació ambiental, que es tramitarà en paral·lel a la modificació puntual 5a.

INFORMES PRECEPTIUS

La redacció definitiva de la proposta de modificació de planejament ha estat informada favorablement pels serveis jurídics i tècnics municipals per informe emès en data 30 de desembre de 2022, en el qual es disposa:

“Revisada la documentació citada, redactada per l'empresa GAAT, es considera que és adient per a la tramitació d'aquesta modificació puntual per assolir un objectiu estratègic per a l'interès general en termes de salut i qualitat de vida dels habitants del municipi.

En el projecte de modificació de 15 de setembre de 2022 es raona i justifica l'oportunitat i la conveniència de la iniciativa en relació als interessos públics exposats.

Per altra banda, el contingut de la documentació presentada s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística vigent, concretament al disposat als articles 58.4 LUIB i de l'article 171 del Reglament LOUS per a l'illa de Mallorca.

Els organismes que es poden veure afectats per aquesta modificació puntual, i als que s'ha de demanar informe en el tràmit d'informació pública són els següents:

- la Direcció Insular d'Urbanisme
- la Direcció Insular de Territori i Paisatge
- la Direcció Insular d'Emergències.

Per tot l'exposat, es considera que es pot continuar amb la tramitació de l'expedient i sotmetre'l a la

consideració del Ple de l'Ajuntament d'Artà, prèvia redacció de la proposta corresponent.”

D'acord amb tot l'exposat i vist el disposat als articles 54 i 55 de la LUIB, 153 i 154 del Reglament LOUS, la formulació i aprovació inicial de la modificació de planejament proposada correspon a l'Ajuntament d'Artà, per la qual cosa es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada, d'acord amb la documentació elaborada per GAAT en data 27 de setembre de 2022.
2. Sotmetre a informació pública l'aprovació inicial de la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, durant un termini de 45 dies hàbils, mitjançant la publicació de l'acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Artà.
3. Sol·licitar informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades per l'acord adoptat.>>

La regidora d'UIA, Sra. Pastor, comenta que els hagués agradat que les normes haguessin canviat un poc més, però diu que considera que aquesta modificació de normes és necessària. Diu que hi votaran a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, opina el mateix i manifesta que hi votarà a favor.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, la qual cosa que suposa el quòrum de la majoria absoluta legal requerida per a aquest tipus d'acords per l'article 47.2.// de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 94.3.m de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim jurídic local de les Illes Balears:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada, d'acord amb la documentació elaborada per GAAT en data 27 de setembre de 2022.
2. Sotmetre a informació pública l'aprovació inicial de la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, durant un termini de 45 dies hàbils, mitjançant la publicació de l'acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Artà.
3. Sol·licitar informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades per l'acord adoptat.

3. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal del Partit Popular per a la millora dels Serveis Ferroviaris de Mallorca

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Des de les administracions s'ha d'apostar fermament per uns bons transports públics, aquests han de formar part activa de la solució a la demanda per a contribuir a reduir la congestió que es produeix per la gran quantitat de vehicles, avançant cap a una millor mobilitat, eficaç i sostenible per als ciutadans de Mallorca.

A Mallorca, es concentren més de 947.000 habitants, i els transports públics han d'estar a l'altura de la demanda i dels serveis de qualitat que es mereixen els usuaris.

El Govern balear ha de millorar de forma urgent la gestió de SFM, perquè l'augment d'usuaris no ha anat acompanyat de mesures eficaces per atendre la demanda amb bones condicions. El resultat han estat aglomeracions i trens amb l'aforament sobrepassat.

A més, darrerament s'ha constatat un important increment d'actes incívics i violents, tant a les instal·lacions com als voltants, principalment a l'Estació Intermodal i dins dels mateixos trens dels Serveis Ferroviaris de Mallorca. L'increment del nombre de robatoris, violència, venda de drogues i abusos sexuals que afecten usuaris i treballadors és escandalós, s'han de prendre mesures per tornar la convivència pacífica i la lliure mobilitat de les persones, que puguin viatjar en el transport públic sense patir cap delictes. Es tracta d'un problema molt seriós.

Els trens plens, les freqüències i els horaris insuficients, les infraestructures amb manca de manteniment i d'aparcaments motiven un sentiment d'insatisfacció generalitzat de malestar cap al servei que pot espantar els usuaris de sempre i decebre també els nous.

Per tot això, el grup Popular proposa al Ple l'aprovació de la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. Instar el Govern balear a ampliar la cobertura horària del Servei Ferroviari, a primera i darrera hora dels dies laborables, a implantar trens nocturns els caps de setmana i a suprimir la disminució de freqüències d'estiu.

2. Instar el Govern balear que treballi amb la prioritat de prestar un servei còmode, segur, fiable i puntual a les línies actuals de SFM i paral·lelament treballi per poder incrementar freqüències i línies amb el personal, material i infraestructures necessàries per mantenir aquests estàndards de qualitat i que:

- a) Es dissenyin uns nous horaris, de manera que es mantinguin les freqüències, evitant les cruïlles impossibles de trens a l'entrada de Palma que provoquen part dels retards actuals.
- b) Es coordinin els busos llançadora amb els horaris de parada a les estacions i baixadors.

3. Instar el Govern balear que dugui a terme la millora del servei d'informació i atenció als usuaris, per tal que sigui àgil i eficient i que permeti formular suggeriments, queixes o reclamacions via telefònica o presencial per registre disponible totes les hores que SFM presta serveis.

4. Instar el Govern balear a reforçar la seguretat del Servei Ferroviari de Mallorca, reconegut com una de les infraestructures crítiques, amb les següents mesures:

- a) Reorganitzar la zona de taquilles i instal·lar urgentment arcs de seguretat per detectar qualsevol

classe d'arma per evitar mals majors.

b) Reforçar la vigilància a l'Estació Intermodal amb un guia caní a tots els torns per poder incrementar la seguretat dels vigilants i usuaris.

5. Instar el Govern balear a millorar els serveis tècnics i les infraestructures de SFM:

a) Construcció de nous tallers, magatzems i platja de vies, que puguin absorbir un increment de flota i dels treballs de manteniment i reparació.

b) Revisar i ampliar els serveis de manteniment de les línies i prioritzar l'execució de projectes de supressió de passos a nivell i de rehabilitació de ponts.

c) Revisar i reforçar els sistemes de manteniment de trens per donar-los un manteniment preventiu adequat i una reparació adequada d'avaries.

d) Reforçar i mantenir un nivell adequat de peces de recanvi i de parc per donar suport immediat a les línies de manteniment dels trens.

e) Dotar SFM amb un sistema de control de circulacions de màxim nivell per a facilitar la gestió del trànsit, permetre majors freqüències en hora punta i evitar l'acumulació de retards.

f) Ampliar la flota i la capacitat de transport de les unitats, perquè totes les unitats siguin de quatre cotxes, ampliar el nombre d'unitats tipus metre i substituir les unitats tram per ser inadequades per a prestar servei en les línies de SFM.

g) Recuperar la circulació de trens directes i/o semidirectes per a millorar els serveis de més llarg recorregut i descongestionar el servei en les estacions més pròximes a Palma.>>

La regidora del PSOE, Sra. Ginard, diu que està contenta de rebre una moció del PP referent a aquest tema, però fa una sèrie d'observacions en relació als diferents punts de la part dispositiva:

- Diu que està d'acord amb el contingut del punt número 1, però no en la forma de com està redactat.

- Opina que, en el punt número 2, es parla d'un tema que ja s'està fent; parla d'unes obres que s'havien de fer amb càrrec a una subvenció finalista de Madrid, que es va tornar enrere.

- En relació al punt 3, informa que el mes passat es va posar en marxa una nova APP, que ja s'està fent feina i es pot millorar.

- En relació al punt 4, en el qual s'insta a reforçar la seguretat del servei ferroviari de Mallorca, diu que hi ha un projecte que es posarà en marxa i s'implantarà aquest any.

- Diu que aquest any hi ha una partida per fer el que es demana al punt número 5.

- Així mateix, diu que troba a faltar un punt per incidir que no quedi enrere el que s'ha aprovat en relació al tren de Llevant.

Finalment, la Sra. Ginard diu que votaran en contra de la moció.

La regidora d'UIA, Sra. Pastor, diu que està a favor amb el fons de la moció, però diu que els fa estar alerta pel to de l'argumentari de la moció i perquè la presenti el PP. Opina que és una moció oportunista i de mal gust. Finalment, diu que votaran en contra de la moció.

La portaveu d'El PI, Sra. Sureda, diu que les reivindicacions són positives. Demana la votació separada dels diferents punts de la part dispositiva pels motius següents:

- Diu que estan a favor del punt 1, ja que els usuaris demanen trens nocturns.

- Manifesta que estan a favor del punt 2, sobre l'augment de les freqüències.

- Diu que s'abstendran en el punt 3; demana un marge de temps, perquè s'hi està fent feina perquè es puguin presentar suggeriments, queixes o reclamacions.

- Diu que s'abstendran en el punt 4. Opina que ells no han d'intervenir en el tema de la seguretat coordinada entre la Policia Local, l'empresa de seguretat i la Policia Nacional.
- Comenta que estan a favor del punt 5, ja que és important que es faci feina en millorar els serveis i les infraestructures de SFM.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Primer de tot, avançar al regidor del PP que, en representació d'Alternativa per Artà, votaré a favor de la moció que avui presenta, llevat del punt número 4, si es pot votar per separat.

Dit això, veure per creure!!!

No em puc estar de dir que:

Molt d'acord amb totes les demandes i reclamacions que vagin en el sentit de millorar i augmentar l'eficiència i qualitat del tren en particular, i del transport públic en general. Ara bé, quan aquestes demandes i reclamacions venen del Partit Popular, no queda més remei que recordar que va ser precisament el PP qui va deixar perdre la legislatura 2011-2015 el Conveni ferroviari de 400 milions d'euros del Govern Central.

Aquests 400 milions d'euros del Conveni ferroviari haurien d'haver servit per dur el tren fins a Artà, fins a Alcúdia i a l'estació de l'enllaç, fer un bons tallers i unes cotxeres suficients.

Per tant, quan el PP parla de millorar el transport ferroviari, que per altra banda és el més eficient i el més ecològic, i el més convenient per evitar morts i accidents laborals, hem de recordar que va ser el PP qui va acomiadar una quarantena de treballadors/ores, entre el 2011 i el 2015. Encara en patim les deficiències...

Evidentment, volem tot el que ara demana el PP i més, però és hipocresia demanar-ho com si ells no tenguessin cap responsabilitat.

Com deia abans, la primera ganivetada forta al Servei Ferroviari de Mallorca va ser, justament, baix la gestió del conseller Company, en el Govern balear de Bauçà, amb el gerent José Ramon Horta, que es va vanagloriar públicament de reduir el pressupost ordinari del SFM.

De fet, el Comitè d'Empresa li va demanar tal dimissió pels retalls a l'empresa pública en la línia de les retallades generalitzades del Govern Bauçà. Va arribar a afirmar públicament que els trens podien circular només amb un maquinista i no va dubtar d'enviar la Guàrdia Civil i la Policia Nacional contra els treballadors i els usuaris que es manifestaren...

Des d'aquesta perspectiva, aquesta moció que avui es presenta ens pot semblar a algunes un exercici de cinisme i comproment i qüestiona el vertader sentit de la moció. No sabem si el PP vol millorar els serveis ferroviaris de Mallorca o pegar pals a qui ara governa...

Ara bé, com que això ho demanen els mateixos usuaris i treballadors del tren des de fa anys, i com que la Moció sembla calcada dels comunicats, com dic, de la Plataforma d'Usuaris del Tren, el vot serà positiu.

Abans d'acabar, vull destacar una única objecció que no canviarà el sentit del vot que ja he avançat. No compartim el contingut del punt 4, ja que no pensam que sigui necessari equipar les estacions

amb arcs de seguretat ni tampoc amb agents de seguretat amb cans. No hi ha indicadors d'alarma que justifiquin aquesta inversió i no consta que cap estació ferroviària d'Europa disposi de detectors d'armes ni de cans guies per vigilar els torns. El que sí fa falta és personal per a la neteja, el manteniment, revisors i persones que treballin per donar un millor servei a la ciutadania.>>

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que a l'any 2005 un batle va dir "si no poden començar per Manacor, que es comenci per Artà". Diu que l'Equip de Govern anterior a l'any 2011 no va deixar doblers per pagar les nòmines dels treballadors. Explica que, com que ells no varen construir el tren de Llevant, varen decidir per la Via Verda. Diu que ell sempre ha demanat el tren de Llevant. També diu que, des de fa 8 anys que el PSOE està a l'Equip de Govern, no ha fet res al respecte. Opina que han fet molt poca cosa en els 8 anys que fa que governen. Diu que, si es paguen impostos per pagar l'AVE, es pot tenir el tren d'Artà-Manacor. Ara que comanda el PSOE, demana si tenen prevista la sortida de Manacor a Artà. Diu que varen decidir fer una via verda, que no ha donat gaire mal resultat, i diu que el manteniment de la via verda està molt malament. Finalment, diu que accepta la votació per separat dels diferents punts de la part dispositiva.

A continuació, se sotmeten a votació els punts 1 i 2, els quals, per 5 vots a favor (PP, Pi i AA) i 6 vots en contra (PSOE i UIA), no s'aproven per manca de quòrum en la votació.

Seguidament, se sotmet a votació el punt 3, el qual, per 2 vots a favor (PP i AA), 3 abstencions (PI) i 6 vots en contra (PSOE i UIA), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

Se sotmet a votació el punt 4, el qual, per 1 vot a favor (PP), 3 abstencions (PI) i 7 vots en contra (PSOE, UIA i AA), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

I, finalment, se sotmet a votació el punt 5, el qual, per 5 vots a favor (PP, PI i AA) i 6 vots en contra (PSOE i UIA), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

4. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2022 i de dia 11 de gener de 2023

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2022 i de dia 11 de gener de 2023.

Seguidament, els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

5. Precs i preguntes

La secretària informa que PP ha presentat un escrit de precs i preguntes, el qual es llegeix a continuació.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP

1. Ens poden fer una valoració de les festes de Nadal, Cap d'Any, Reis i Sant Antoni?

Resposta: Pel que fa a Sant Antoni, he de dir que m'ha sorprès per bé; hi ha hagut moltíssima gent a tots els actes, però no hi ha hagut incidents destacables.

Pel que fa a les festes de Nadal, faig un balanç positiu. Han estat unes festes en les quals hem organitzat actes sobretot per als més petits i per realitzar en família, tant Artà com a la Colònia de Sant Pere, amb molt bona acollida. Aprofitaré per donar les gràcies a totes les entitats, associacions, comerços i artesans que participen en el Mercadet i al públic assistent, ja que hi va haver un gran ambient tant a Artà com a la Colònia de Sant Pere, i també vull donar les gràcies a tots aquells que feren un any més que la nit de dia 5 fos una nit màgica. Així mateix, vull fer un agraïment molt especial als Reis d'Orient, que enguany també visitaren i repartiren regals i alegria a la Residència dia 6.

- A través de la premsa, hem sabut que en aquestes dates hi ha hagut queixes i problemes amb els veïnats, a causa dels renous en diversos indrets del municipi. Ens podríeu dir què ha passat? Hi ha hagut reunions amb els afectats?

Resposta: Sí, hem tengut queixes dels veïnats del carrer del Tren. Hem mantingut reunions amb l'establiment afectat i també amb alguns dels veïnats. Està previst fer, properament, una reunió entre els veïns i l'establiment per tal de veure com es poden resoldre aquests problemes.

2. Referent a un dels actes d'aquestes festes, el Mercadet de Nadal, heu rebut queixes sobre la mancança de serveis públics (vàters)? Pensen posar solució a aquest fet, és a dir, que, quan hi hagi actes públics on l'Ajuntament sigui organitzador o col·laborador, disposi d'aquests serveis?

Resposta: De queixes, no en vàrem rebre, però, quan ens adonàrem que no havíem pensat en reservar banys, vàrem posar remei obrint els dos espais públics que teníem, Centre Jove i oficina de la Policia Local, perquè la gent que necessitàs anar al bany pogués accedir-hi.

3. Quan creuen que es reposaran els fanals que s'han esbucats i on ara només queda el sòcol?

Resposta: Han arribat diversos fanals i després de totes aquestes festes serà una de les feines que es donaran a l'electricista.

4. A la barriada de na Pati, hi ha problemes de circulació. N'estan assabentats? Hi ha prevists algun estudi o reunió amb els veïnats per trobar una solució a aquest problema?

Resposta: Més enllà d'alguna proposta de modificació de la zona d'aparcament, no m'ha arribat res més, o no ho record en aquests moments.

5. Quina valoració fa aquest Equip de Govern de les obres que es fan al centre del poble?

Resposta: La valoració és positiva i duen un bon ritme. El que més ens costa és trobar els espais adients per intentar encastar els diferents armaris d'electricitat i telefonia. Pel que fa a la resta, entenc que bé.

6. Hem repetit moltes vegades que tant rajoles com llambordes de la plaça del Conqueridor i voltants estan en molt mal estat. Quan pensen posar fil a l'agulla per arreglar-ho?

Resposta: Hi estam fent feina. Algunes venen condicionades per les garanties de les obres que s'han executat en aquell indret.

7. Els arbres que hi ha al carrer de Ciutat cada any pateixen malalties. Posaran remei perquè no en pateixin?

Resposta: El primer remei està posat, s'han podat tant prest com hem pogut.

8. Quan començaran les obres de connexió que van des del barri de sa Pista a la carretera de Canyamel?

Resposta: En aquest moment està en licitació, el termini acaba dia 31 de gener.

9. Els parcs infantils d'Artà i la Colònia tenen moltíssimes deficiències. Hi posarà cura aquest Equip de Govern?

Resposta: Hi seguirem fent feina.

10. Quan creuen que s'il·luminaran les murades de Sant Salvador?

Resposta: Ho estam revisant.

11. I la Síquia de Baix i el pontet de fusta? Quan s'il·luminaran?

Resposta: Es mirarà com es pot fer. Hi havia una proposta a pressupostos participatius i mirarem si la podem repescar, tal com hem fet amb altres propostes ciutadanes.

12. Per aquest redol, quan creuen que arreglaran els fanals de la carretera que va des de l'Abeurador al Camp de Futbol, per d'aquesta manera fer més segur el trànsit, sobretot, dels vianants que l'empren?

Resposta: Entenem que hi ha llum, en aquest lloc, tot i que hi ha un projecte en tramitació que ens podria ajudar.

13. De la mateixa carretera, quan creuen que es podran retirar les barreres de ferro que delimiten el perill d'esfondrament que hi ha?

Resposta: És un dels temes que ens queden pendents de resoldre, ho intentarem.

14. Recentment es va fer el canvi de bombetes tipus LED al Camp de Futbol Ses Pesqueres i ja n'hi ha moltes que no funcionen, quan creuen que s'arreglaran?

Resposta: S'estan tramitant les garanties pertinents per tal de donar resposta a la demanda que té el club de futbol, usuari principal d'aquesta instal·lació.

15. Quan creuen que s'eliminaran les deficiències de l'aparcament de na Crema cap al carrer de la Sorteta a causa de la casa enderrocada o del que queda d'ella?

Resposta: Tenim una dificultat, aquí. La propietat d'aquesta casa que s'ha d'enderrocat i que, posteriorment, s'ha de construir ha demanat començar les obres, però ara hi tenim desviat tot el trànsit a causa de les obres al carrer de Rafel Blanes. Estam xerrant amb ells per tal de veure com ho podem resoldre.

16. Quan començaran les obres de l'avinguda de Costa i Llobera? No ens adonarem i l'estiu ja serà aquí i de cap de les maneres podem consentir que sigui en aquest temps que hi hagi obres per la

gran quantitat de vehicles que hi passen.

Resposta: Setmana sí i setmana també s'insisteix a la Conselleria de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca, amb major o menor resposta. La darrera, divendres, i em varen informar que s'havia enviat a Secretaria General, a l'espera del seu informe per poder enviar-ho a Intervenció. Us deman ajuda i, si des dels distints partits polítics podem insistir, a veure si ho treim al més aviat possible.

17. Els pins d'aquesta zona han tornat a agafar molta volada, creuen vostès que estaria bé tallar les branques o eliminar-los, com s'han fet amb alguns altres, per eliminar perills?

Resposta: El projecte preveu l'eliminació dels pins de Costa i Llobera.

18. Al Cementeri Municipal hi ha una sèrie de deficiències que donen molt mala imatge del mateix (façanes de tombes, plaques, voreres...). Podrien posar remei a aquestes deficiències?

Resposta: Si ens fa un recull d'aquestes, les enviarem els tècnics perquè ho passin a l'empresa concessionària i es faci càrrec de les que siguin competència seva, i la resta, les haurem d'assumir nosaltres.

19. Estam molt contents d'aquest reductor de velocitat que hi ha al creuer del carrer de Santa Margalida i Ramon Llull (davant el Bar Juan) i la reculada que se li ha fet. Moltes de gràcies.

Resposta: De res.

Acords

1. Acordar, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 28 de novembre de 2022.

2. Acordar, per unanimitat, la qual cosa que suposa el quòrum de la majoria absoluta legal requerida per a aquest tipus d'acords per l'article 47.2.11 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 94.3.m de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim jurídic local de les Illes Balears:

2.1. Aprovar inicialment la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà per a l'establiment de nous paràmetres edificatoris en equipaments comunitaris preexistents en zones d'edificació aïllada, d'acord amb la documentació elaborada per GAAT en data 27 de setembre de 2022.

2.2. Sotmetre a informació pública l'aprovació inicial de la modificació puntual 5a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, durant un termini de 45 dies hàbils, mitjançant la publicació de l'acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Artà.

2.3. Sol·licitar informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades per l'acord adoptat.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

El batle